



# SMART HEATING

## – älykkäitä säästöjä lämmitykseen

Tampereen Takahuhdissa sijaitseva As Oy Haukkakartano vaihtoi vanhan öljylämmityksen älykkääseen, useita eri energialähteitä käyttävään hybridilämmitykseen. Puolitoista vuotta sitten tehty uudistus kannatti. Se on sulattanut kiinteistön lämmityskustannukset alle puoleen entisestä.

– **HAUKKAKARTANON** lämmityskulut ovat nykyisin noin 40 000 euroa vuodessa. Lämmityksen päälähte on poistoilman lämmöntalteenotto, joka tuottaa lämmitysenergiasta 67 prosenttia, kertoo myyntipäällikkö **Touko Sikala** lämmitysjärjestelmän taloyhtiöön suunnitelleesta ja urakoineesta Smart Heating Oy:stä.

Lämmitysjärjestelmä suunniteltiin ja mitoitettiin Haukkakartanon tarpeiden mukaisesti. Taloyhtiössä on kolme 1970-luvulla rakennettua kerrostaloa, joissa on yhteensä noin 80 asuntoa. Kaksi taloa on 6-kerroksisia, kolmannessa talossa on kahdeksan kerrosta. Osa asunnoista on suuria.

Aiemmin kokonaan hukattu poistoilman lämpöenergia palautetaan nykyään takaisin kiinteistön käyttöön. Hybridijärjestelmään kuuluu lisäksi kaksi ilma-vesilämpöpumppua.

– Maalämpö ei tullut tällä

kertaa kyseeseen, sillä kiinteistö sijaitsee muinaismuistoalueella, eikä tontilla saa porata, Sikala kertoo.

Kolmas lämmönlähde on lähinnä järjestelmän täydentäjäksi jätetty öljykattila. Sitä käytetään ainoastaan niinä talvipäivänä, kun pakkasta on yli 13 astetta ja lämmittämiseen tarvitaan reilusti enemmän tehoa.

### Taloyhtiöille räätälöityjä ratkaisuja

– Haukkakartanon lämmitysjärjestelmä on älykäs, mutta niin on myös avaimet käteen -toimintatapamme, Touko Sikala sanoo.

– Toteutamme lämmitysjärjestelmät taloyhtiöille vaivattomina kokonaistoimituksina. Ne sisältävät suunnittelun, rakennusluvut, urakoinnin ja asennukset, etävalvonnan ja optimoinnin, hän luettelee.

Smart Heating antaa mark-

kinoiden ainoana toimijana asentamiinsa järjestelmiin tuototakuun. Lisäksi järjestelmällä ja laitteilla on viiden vuoden täystakuu. Asennuksen jälkeen ne ovat toimittajan seurannassa vähintään vuoden.

– Toimintaa optimoidaan etävalvonnalla ja -ohjauksella. Jos kokonaisuudesta putoaa toimintahäiriön takia jokin osa pois, tieto tavoittaa valvonnan lähes samalla sekunnilla ja asia hoidetaan pois päiväjärjestyksestä nopeasti.

Taloyhtiö voi solmia järjestelmänsä turvaksi huolenpitosopimuksen. Se sisältää jatkuvan etävalvonnan, hälytyksiin reagoinnin sekä järjestelmän vaatimat huollot.

– Myös asiakkaalla on mahdollisuus seurata lämmityksen kulutustietoja omalta päätelaitteeltaan, tietokoneelta tai puhelimitse, Touko Sikala kertoo.



**Ota yhteyttä, suunnitellaan teidän taloyhtiöönne sopiva lämmitysjärjestelmä!**

Touko Sikala  
045 6044 406  
touko.sikala@smartheating.fi

[www.smartheating.fi](http://www.smartheating.fi)

**SMART HEATING**  
LÄMMIN · AITO · VIISAS